

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM ONDERVERDELING EN OPHEFFING

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 15 van die Kaap Agulhas Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015, dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **South Sea Property Investments (PTY) LTD**
Aansoeker : **D. Cristallides**
Eiendom : **Erf 181, L'Agulhas**
Ligging : **Waddelstraat 2**
Huidige sonering : **Enkel Residensieël**
Voorstel:

Aansoek ingevolge die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015:

1. Onderverdeling van Erf 181, L'Agulhas, ten einde twee residensieële erwe te skep: Gedeelte A: 477m² en Gedeelte B: 359m².
2. Opheffing van beperkende titelvoorwaarde B(A) van Transportakte T26455/2021 ten einde die ontwikkeling toe te laat.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Jacolene Bothma ter insae.

Skryftelik gemotiveerde kommentaar, besware en verhoë ten opsigte van die aansoek ingevolge Artikel 50 van bogenoemde verordening moet voor of op **Maandag 17 Januarie 2022** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word, nie oorweeg sal word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Me Bothma of 'n ander amptenaar sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

E.O PHILLIPS
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: KL2122-00057

Munisipale Kantore,
Posbus 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 028 425 5500
info@capeagulhas.gov.za

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR SUBDIVISION AND REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITIONS

Notice is hereby given in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: Municipal Land Use Planning By-Law, 2015, that the Municipality has received the following application for consideration:

Owner : **South Sea Property Investments (PTY) LTD**
Applicant : **D. Cristallides**
Property : **Erf 181, L'Agulhas**
Locality : **2 Waddel Street**
Existing zoning : **Single Residential**
Proposal:

Application in terms of the Cape Agulhas: By-law on Municipal Land Use Planning, 2015:

1. Subdivision of Erf 181, L'Agulhas, in order to create two residential properties: Portion A: 477m² and Portion B: 359m².
2. Removal of Restrictive Condition B(A) of Title Deed T26455/2021 on Erf 181, L'Agulhas, in order to allow for the proposed development.

Details of the application can be obtained from Jacolene Bothma during office hours.

Motivated comments, objections and representations on the application, submitted in terms of section 50 of the said by-law must reach the Municipality in writing on or before **Monday 17 January 2022**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any persons who cannot read or write are invited to visit the municipal offices during normal office hours where Ms Bothma or another member of staff will assist to transcribe their comments, objections and representations.

E.O PHILLIPS
MUNICIPAL MANAGER

Notice nr.: KL2122-00057

Municipal Offices,
PO Box 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
info@capeagulhas.gov.za

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe