

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM AFWYKING EN OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDES

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 15 van die Kaap Agulhas Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015, dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **Andre Phillip & Thelma Anne Mills**
Aansoeker : **Andre Phillip & Thelma Anne Mills**
Eiendom : **Erf 479 Struisbaai**
Ligging : **108 Hoofweg, Struisbaai**
Huidige sonering : **Enkel Residensieël**

Voorstel:

Aansoek ingevolge die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015:

1. Afwyking op Erf 479 Struisbaai in terme van Artikel 15(2)(b), van die straat boulyn van 4m na 3m om 'n motor afdak toe te laat.
2. Opheffing van Titelvoorwaardes (B.6 (c) en (d)) van Titelakte T73680/2017, in terme van Artikel 15(2)(f), om die voorgestelde motor afdak toe te laat.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Abraham Theron ter insae.

Skryflike gemotiveerde kommentaar, besware en verdoë ten opsigte van die aansoek ingevolge Artikel 50 van bogenoemde verordening moet voor of op **13 Desember 2021** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word, nie oorweeg sal word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Abraham Theron of 'n ander amptenaar sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

E.O PHILLIPS
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: KL2122-00048

Munisipale Kantore,
Posbus 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Info@capeagulhas.gov.za

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR DEPARTURE, AND REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS AND REZONING

Notice is hereby given in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: Municipal Land Use Planning By-Law, 2015, that the Municipality has received the following application for consideration:

Owner : **Andre Phillip & Thelma Anne Mills**
Applicant : **Andre Phillip & Thelma Anne Mills**
Property : **Erf 479 Struisbaai**
Locality : **108 Main Road, Struisbaai**
Existing zoning : **Single Residential.**
Proposal:

Application in terms of the Cape Agulhas: By-law on Municipal Land Use Planning, 2015:

1. Departure on Erf 479 Struisbaai in terms of Section 15(2)(b), of the Street building line of 4m to 3m, to allow the proposed carport.
2. Removal of Restrictive Title Conditions (B.6 (c) and (d)) of Title Deed T73680/2017.

Details of the application can be obtained from Abraham Theron during office hours.

Motivated comments, objections and representations on the application, submitted in terms of section 50 of the said by-law must reach the Municipality in writing on or before **13 December 2021** Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any persons who cannot read or write are invited to visit the municipal offices during normal office hours where Abraham Theron or another member of staff will assist to transcribe their comments, objections and representations.

E.O PHILLIPS
MUNICIPAL MANAGER

Notice nr.: KL2122-00048

Municipal Offices,
PO Box 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Info@capeagulhas.gov.za

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe