

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM OPHEFFING EN AFWYKING

Kennis geskied hiermee dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **Andre Pieter Oosthuizen**
Aansoeker : **Andre Pieter Oosthuizen**
Eiendom : **Erf 1319 Struisbaai**
Ligging : **Marlyn Straat 30, Struisbaai**
Huidige sonering : **Enkel Woonsone**
Voorstel:

Afwyking op Erf 1319 Struisbaai in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 van die 4 meter straat boulyn tot 0.968 meter ten einde nuwe motorhuis te akkommodeer.

Afwyking op Erf 1319 Struisbaai in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 van die 2 meter syboulyn tot 0meter ten einde nuwe motorhuis en werskwinkel te akkommodeer.

Opheffing van beperkende titelvoorwaardes B.6.(b)(i) soos voorgeskryf in Titelakte Nr. 65618/2016 in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 ten einde die aanbouing te doen.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Donald October ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel ingevolge Artikel 50 van bogenoemde wetgewing moet voor of op **Maandag, 25 Januarie 2021** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in ag geneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr October sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

EO PHILLIPS
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: S1319/2020

Munisipale Kantore,
Posbus 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Faks: 0284251019

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR REMOVAL AND DEPARTURE

Notice is hereby given that the Municipality received the following application for consideration:

Owner : **Andre Pieter Oosthuizen**
Applicant : **Andre Pieter Oosthuizen**
Property : **Erf 1319 Struisbaai**
Locality : **30 Marlyn Street, Struisbaai**
Existing zoning : **Single Residential**
Proposal :

Departure on Erf 1319 Struisbaai in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 from the 4 meter street building line to 0.968 meters to accommodate the proposed new motor garage.

Departure on Erf 1319 Struisbaai in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 from the 2 meter lateral building line to 0 meters to accommodate the proposed new motor garage and workshop.

Removal of Restrictive title conditions B.6(b)(i) as contained in Title Deed Nr.65618/2016 in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 in order to accommodate the extension.

Details of the application can be obtained from Mr Donald October during office hours.

Motivated objections and/or comments in terms of Section 50 of the said legislation with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before **Monday, 25 January 2021**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr October will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

EO PHILLIPS
MUNICIPAL MANAGER

Notice nr.: S1319/2021

Municipal Offices,
PO Box 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Fax 0284251019

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe