

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM OPHEFFING, HERSONERING EN KONSOLIDASIE

Kennis geskied hiermee dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **All Saints Trust**
Aansoeker : **Town & Country Creative Land Solutions**
Eiendomme : **Erf 271 en Erf 272 Bredasdorp**
Ligging : **All Saintstraat 20, Bredasdorp**
Huidige sonering : **Erf 271: Enkel Woonsone**
Erf 272: Sakesone

Voorstel:

Opheffing van beperkende titelvoorwaarde B(a) op Erf 271 Bredasdorp in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 wat die verkoop van drank verbied.

Hersonering van Erf 271 Bredasdorp in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 vir Sakesone ten einde 'n boetiek hotel te akkommodeer.

Konsolidasie van Erf 271 en 272 Bredasdorp in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Donald October ter insae.

Skryflike gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel ingevolge Artikel 50 van bogenoemde wetgewing moet voor of op **Maandag, 18 Maart 2019** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr October sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

DGI O'NEILL
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: B271/2019

Munisipale Kantore,
Posbus 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Faks: 0284251019

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR REMOVAL, REZONING AND CONSOLIDATION

Notice is hereby given that the Municipality received the following application for consideration:

Owner : **All Saints Trust**
Applicant : **Town & Country Creative Land Solutions**
Properties : **Erf 271 and Erf 272 Bredasdorp**
Locality : **20 All Saints Street, Bredasdorp**
Existing zoning : **Erf 271: Single Residential Zone**
Erf 272: Business Zone
Proposal :

Removal of Title Deed restriction B(a) on Erf 271 Bredasdorp in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 prohibiting the sale of intoxicating liquor.

Rezoning of Erf 271 Bredasdorp in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 for Business Zone purposes in order to accommodate a boutique hotel.

Consolidation of Erven 271 and 272 Bredasdorp in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015.

Details of the application can be obtained from Mr Donald October during office hours.

Motivated objections and/or comments in terms of Section 50 of the said legislation with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before **Monday, 18 March 2019**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr October will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

DGI O'NEILL
MUNICIPAL MANAGER

Notice nr.: B271/2019

Municipal Offices,
PO Box 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Fax 0284251019

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe