

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM HERSONERING, OPHEFFING EN AFWYKING

Kennis geskied hiermee dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **Lynette Pratt**
Aansoeker : **Lynette Pratt**
Eiendom : **Erf 133 Struisbaai**
Ligging : **Hoofweg 9, Struisbaai**
Huidige sonering : **Enkel Woonsone**
Voorstel:

Hersonering van Erf 133 Struisbaai van Enkel Woonsone na Plaaslike Sakesone in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 vir kantore en 'n woonstel.

Afwyking op Erf 133 Struisbaai van die 3 meter kantboulyne na 1.5 meter in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015.

Opheffing van beperkende titelvoorwaarde B6(b) en (d) in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 ten einde die erf vir besigheidsdoeleindes te gebruik.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Donald October ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel ingevolge Artikel 50 van bogenoemde wetgewing moet voor of op **Maandag, 28 Januarie 2019** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr October sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

DGI O'NEILL
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: S133/2018

Munisipale Kantore,
Posbus 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Faks: 0284251019

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR REZONING, REMOVAL AND DEPARTURE

Notice is hereby given that the Municipality received the following application for consideration:

Owner : **Lynette Pratt**
Applicant : **Lynette Pratt**
Property : **Erf 133 Struisbaai**
Locality : **9 Main Road, Struisbaai**
Existing zoning : **Single Residential**
Proposal :

Rezoning of Erf 133 Struisbaai from Single Residential to Local Business Zone in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 for offices and a flat.

Departure on Erf 133 Struisbaai from the 3 meter side building lines to 1.5 meter in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015.

Removal of Restrictive title condition B6(b) and (d) in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 in order to use the site for business purposes.

Details of the application can be obtained from Mr Donald October during office hours.

Motivated objections and/or comments in terms of Section 50 of the said legislation with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before **Monday, 28 January 2019**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr October will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

DGI O'NEILL
MUNICIPAL MANAGER

Notice nr.: S133/2018

Municipal Offices,
PO Box 51, Bredasdorp, 7280
Tel: 0284255500
Fax 0284251019

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe