

## MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

### KENNISGEWING: AANSOEK OM ONDERVERDELING EN AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 15(2) en 45 van die Kaap Agulhas Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

**Eienaar** : **Jacobus Frederik en Lizel Neethling**  
**Aansoeker** : **Town and Country Creative Land Solutions**  
**Eiendom** : **Erf 1915 Bredasdorp**  
**Ligging** : **All Saintstraat 74, Bredasdorp**  
**Huidige sonering** : **Enkel Woonsone**  
**Voorstel:**

1. Onderverdeling van Erf 1915 Bredasdorp in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 in twee gedeeltes (Gedeelte A =  $\pm 606\text{m}^2$  en Restant =  $\pm 717\text{m}^2$ ).
2. Afwyking op Erf 1915 Bredasdorp in terme van Artikel 15 van die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 om voorsiening te maak vir 1.1 meter boulyn op die noordelike grens van die voorgestelde Restant.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Abraham Theron ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel ingevolge Artikel 50 van bogenoemde wetgewing moet voor of op **Maandag, 19 Februarie 2018** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr Theron sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

**DGI O'NEILL**  
**MUNISIPALE BESTUURDER**

**Kennisgewing no.: B1915/2018**

**Munisipale Kantore,**  
**Posbus 51, Bredasdorp, 7280**  
**Tel: 0284255500**  
**Faks: 0284251019**

This notice is also available in English on request.  
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

## CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

### NOTICE: APPLICATION FOR SUBDIVISION AND DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of Sections 15(2) and 45 of the Cape Agulhas By-law on Municipal Land Use Planning that the Municipality received the following application for consideration:

**Owner** : **Jacobus Frederik and Lizel Neethling**  
**Applicant** : **Town and Country Creative Land Solutions**  
**Property** : **Erf 1915 Bredasdorp**  
**Locality** : **74 All Saints Street, Bredasdorp**  
**Existing zoning** : **Single Residential**  
**Proposal** :

1. Subdivision of Erf 1915 Bredasdorp in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By- Law on Municipal Land Use Planning, 2015 into two portions (Portion A =  $\pm 606\text{m}^2$  and Remainder =  $\pm 717\text{m}^2$ ).
2. Departure on Erf 1915 Bredasdorp in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 in order to make provision for a 1.1 meter building line on the northern boundary of the Remainder portion.

Details of the application can be obtained from Mr Abraham Theron during office hours.

Motivated objections and/or comments in terms of Section 50 of the said legislation with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before **Monday, 19 February 2018**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr Theron will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

**DGI O'NEILL**  
**MUNICIPAL MANAGER**

**Notice nr.: B1915/2018**

**Municipal Offices,**  
**PO Box 51, Bredasdorp, 7280**  
**Tel: 0284255500**  
**Fax 0284251019**

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.  
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe