

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE GOEDGEKEURDE ONDERVERDELINGSPLAN

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 15 van die Kaap Agulhas Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2022, dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaar : **ANNISON 35 PTY LTD**
Aansoeker : **DJ Hattingh**
Eiendom : **Erf 6966 (Gedeelte van Erf 1148) Bredasdorp**
Ligging : **Noord van Uitkykstraat, Bredasdorp**
Huidige sonering : **Publiek & Sosiaal**
Voorstel:

Aansoek ingevolge die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2022:

Wysiging van die goedgekeurde Onderverdelingsplan ingevolge Artikel 15(2)(k), om weg te doen met die reg-van-weg serwituut oor Gedeelte 1 (Ongeregistreeerde Erf 6976) en die padreserwe (Gedeelte 8 - Ongeregistreeerde Erf 6974) te verbreed, asook geringe veranderinge aan die erfgrense van Gedeelte 1 (Ongeregistreeerde Erf 6976) en Gedeelte 7 (Ongeregistreeerde Erf 6973).

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoorure by Abraham Theron ter insae.

Skryflike gemotiveerde kommentaar, besware en verhoë ten opsigte van die aansoek ingevolge Artikel 50 van bogenoemde verordening moet voor of op **06 Mei 2026** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word, nie oorweeg sal word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoorure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Abraham Theron of 'n ander amptenaar sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

LET WEL: As gevolg van minimale funksionering van die Bredasdorp Poskantoor moet alle kommentaar deur epos gestuur word of afgelewer word by die naaste Munisipale Kantore.

WP RABBETS
MUNISIPALE BESTUURDER

Munisipale Kantore,
Dirkie Uysstraat 1, Bredasdorp
Tel: 0284255500
townplanning@capeagulhas.gov.za

Kennisgewing no.: KL2526-00078

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE APPROVED SUBDIVISION PLAN

Notice is hereby given in terms of Section 15 of the Cape Agulhas: Municipal Land Use Planning By-Law, 2022, that the Municipality has received the following application for consideration:

Owner : **ANNISON 35 PTY LTD**
Applicant : **DJ Hattingh**
Property : **Erf 6966 (Portion of Erf 1148) Bredasdorp**
Locality : **North of Uitkyk Street, Bredasdorp**
Existing zoning : **Civic & Social**
Proposal:

Application in terms of the Cape Agulhas: By-law on Municipal Land Use Planning, 2022:

Amendment of the approved Subdivision Plan in terms of Section 15(2)(k), to dispose of the right-of-way servitude over Portion 1 (Unregistered Erf 6976) and to widen the road reserve (Portion 8 - Unregistered Erf 6974), as well as minor changes to the erf boundaries of Portion 1 (Unregistered Erf 6976) and Portion 7 (Unregistered Erf 6973).

Details of the application can be obtained from Abraham Theron during office hours.

Motivated comments, objections and representations on the application, submitted in terms of section 50 of the said by-law must reach the Municipality in writing on or before **06 May 2026**. Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any persons who cannot read or write are invited to visit the municipal offices during normal office hours where Abraham Theron or another member of staff will assist to transcribe their comments, objections and representations.

PLEASE NOTE: Due to the limited functioning of the Bredasdorp Post Office, all comments must be submitted via email or delivered to the nearest Municipal Office.

WP RABBETS
MUNICIPAL MANAGER

Municipal Offices,
1 Dirkie Uys Street, Bredasdorp
Tel: 0284255500

Notice nr.: KL2526-00078

townplanning@capeagulhas.gov.za

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe