

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

KENNISGEWING: AANSOEK OM HERSONERING, AFWYKING, VERGUNNING EN KONSOLIDASIE

Kennis geskied hiermee dat die Munisipaliteit die volgende aansoek oorweeg;-

Eienaar : **Kaap Agulhas Munisipaliteit**
Aansoeker : **Town & Country**
Eiendom : **Erwe 538 en 539 Bredasdorp**
Ligging : **Dirkie Uysstraat 43 en 45, Bredasdorp**
Huidige sonering : **Sake**
Voorstel:

Aansoek ingevolge die Kaap Agulhas: Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2022:

1. Hersoneringsingevolge Artikel 15(2)(a), vanaf "Sake" na "Strate" om 'n taxi terminus toe te laat op erwe 538 en 539, Bredasdorp.
2. Afwykingingevolge Artikel 15(2)(b), van die boulyne om 0m syboulyne toe te laat.
3. Konsolidasie van Erwe 538 en 538 Bredasdorp ingevolge Artikel 15(2)(e).
4. Vergunningsgebruik ingevolge Artikel 15(2)(e), om voorsiening te maak vir besigheidspersoneel op die eiendom.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Donald October ter insae. Skriftelik gemotiveerde kommentaar, besware en verhoë ten opsigte van die aansoek ingevolge Artikel 50 van bogenoemde verordening moet voor of op **6 Maart 2023** by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar wat na die sluitingsdatum ontvang word, nie oorweeg sal word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Donald October of 'n ander amptenaar sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

LET WEL: As gevolg van die sluiting van die Bredasdorp Poskantoor moet alle kommentaar deur epos gestuur word of afgelewer word by die naaste Munisipale Kantore.

E.O PHILLIPS
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing no.: KL2223-00095

Munisipale Kantore,
Dirkie Uysstraat 1, Bredasdorp
Tel: 0284255500

townplanning@capeagulhas.gov.za

This notice is also available in English on request.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR REZONING, DEPARTURE, CONSENT USE AND CONSOLIDATION

Notice is hereby given that the Municipality is considering the following application;

Owner : Cape Agulhas Municipality
Applicant : Town & Country
Property : Erven 538 & 539 Bredasdorp
Locality : 43 & 45 Dirkie Uys Street, Bredasdorp
Existing zoning : Business
Proposal:

Application in terms of the Cape Agulhas: By-law on Municipal Land Use Planning, 2022:

1. Rezoning in terms of Section 15(2)(a), from "Business" to "Transport" to allow a taxi interchange on erven 538 and 539, Bredasdorp.
2. Departure in terms of Section 15(2)(b), from the side building lines to allow for 0m side building lines.
3. Consolidation of Erven 538 and 538, Bredasdorp in terms of Section 15(2)(e).
4. Consent use in terms of Section Artikel 15(2)(e), to allow for business premises on the property.

Details of the application can be obtained from Donald October during office hours.

Motivated comments, objections, and representations on the application, submitted in terms of section 50 of the said by-law must reach the Municipality in writing on or before **6 March 2023** Please note that any comments received after the closing date will not be considered.

Any persons who cannot read or write are invited to visit the municipal offices during normal office hours where Donald October or another member of staff will assist to transcribe their comments, objections, and representations.

PLEASE NOTE: Due to the closure of the Bredasdorp Post Office, all comments must be submitted via email or delivered to the nearest Municipal Office.

E.O PHILLIPS
MUNICIPAL MANAGER

Municipal Offices,
1 Dirkie Uys Street, Bredasdorp
Tel: 0284255500

Notice nr.: KL2223-00095

townplanning@capeagulhas.gov.za

Hierdie kennisgewing is ook in Afrikaans beskikbaar op aanvraag.
Esi saziso siyafumaneka ngesiXhosa xa kuceliwe